

DOPLŇKOVÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ STAVEB DPPST MO 1/16

OBSAH

Článek 1	Úvodní ustanovení
Článek 2	Předmět pojištění
Článek 3	Územní rozsah
Článek 4	Pojistná nebezpečí
Článek 5	Pojistné plnění a limity pojištění plnění
Článek 6	Zachraňovací a jiné náklady
Článek 7	Speciální vyluky z pojištění
Článek 8	Povinnosti pojištěného
Článek 9	Bonus
Článek 10	Výklad pojmů
Článek 11	Závěrečné ustanovení

Článek 1

Úvodní ustanovení

- Pojištění staveb, které sjednává Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (dále jen pojistitel), se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM), těmito Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPST MO 1/16 (dále jen DPP), případně příslušnými Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- Pojištění staveb je pojištěním škodovým.
- Pojistná hodnota majetku v pojištění staveb se stanoví jako nová cena.

Článek 2

Předmět pojištění

- Předmětem pojištění je majetek vymezený v pojistné smlouvě (dále jen pojištěný majetek).
- Za pojištěný majetek se považují věci, které jsou ve vlastnictví pojištěného. Je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě, pojištěny mohou být i věci v jiném oprávněném užívání pojištěného.
- Pojistit lze soubor věcí nebo jednotlivou věc podle toho, co je ujednáno v pojistné smlouvě.
- Pojištěným majetkem jsou:
 - stavby, jejich součásti a příslušenství, vč. případného spoluvlastnického podílu na společných částech stavby;
 - budovy, jejich součásti a příslušenství, vč. případného spoluvlastnického podílu na společných částech budovy;
 - drobné a vedlejší stavby, vč. jejich součástí a příslušenství;
 - stavby ve výstavbě, vč. jejich stavebních součástí a příslušenství;
 - dočasné stavby, včetně jejich součástí a příslušenství;
 - zařízení staveniště;
 - stavební materiál a výrobky sloužící k opravám, výstavbě či rekonstrukci pojištěné stavby;
 - prostředky protipožární ochrany;
 - elektromotory a elektronická zařízení zabudovaná do pojištěné stavby a sloužící jejímu provozu.

Článek 3

Územní rozsah

- Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, poskytne pojistitel pojištění plnění jen tehdy, došlo-li k pojistné události na místě uvedeném v pojistné smlouvě jako místo pojištění.
- V případě pojištění staveb je místo pojištění vymezeno adresou, parcelním číslem a katastrálním územím.

Článek 4

Pojistná nebezpečí

Pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení předmětu pojištění působením pojistných nebezpečí, která lze sjednat v základním nebo rozšířeném rozsahu.

- Základní rozsah:
 - požár;
 - výbuch;
 - přímý úder blesku do pojištěné věci;
 - pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části;

- vichřice;
 - krupobití.
- Rozšířený rozsah:
 - požár;
 - výbuch;
 - přímý úder blesku do pojištěné věci;
 - pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části;
 - vichřice;
 - krupobití;
 - aerodynamický třesk;
 - kouř;
 - mraz na vodovodním a topném systému;
 - náraz vozidla;
 - pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, pokud nejsou součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí;
 - sesuv nebo zřícení sněhových lavin;
 - sesuv půdy, zřícení skal nebo zemín;
 - tíha sněhu a námrazy;
 - únik kapaliny z technického zařízení;
 - zemětřesení;
 - zpětné vystoupení vody z odpadního potrubí;
 - poškození nebo zničení elektromotorů a elektronických zařízení přepětím a zkratem;
 - poškození nebo zničení skel z jiných příčin;
 - poškození, zničení pojištěné stavby živočišnými škůdci;
 - atmosférické srážky.
 - Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, pojištění se vztahuje na pojistné události vzniklé:
 - povodní a záplavou;
 - odcizením věci krádeží vloupáním nebo loupeží;
 - úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením (dále jen vandalismus).
 - V pojistné smlouvě lze doplnkovým připojištěním sjednat pojištění:
 - náhrady ztráty vody;
 - zahradní architektury.

Článek 5

Pojistné plnění a limity pojištění plnění

- Pokud pojistitel při vzniku pojistné události zjistí, že pojistníkem stanovená pojistná částka pojištěného majetku je o více jak 20% nižší, než jeho skutečná pojistná hodnota, sníží pojištění plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě (podpojištění).
- Pojištění pojistných nebezpečí odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží a vandalismu se sjednává na první riziko, kdy je horní hranice pojištění plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události vzniklé v jednom pojistném roce omezena výší sjednané pojistné částky pro tuto pojistná nebezpečí v pojistné smlouvě. V tomto pojištění pojistitel neuplatňuje podpojištění.
- Při odcizení věci krádeží vloupáním vzniká právo na pojištění plnění v případě, kdy pachatel prokazatelně překoná překážky chránící věci před odcizením. Pojistitel poskytne pojištění plnění za věci zničené nebo poškozené i v případě, kdy pachatel skutek nedokoná a nedojde k odcizení věci.
- V rozsahu sjednaném pojistnou smlouvou poskytne pojistitel pojištění plnění pro jednu a všechny pojistné události vzniklé v průběhu jednoho pojistného roku v případě:
 - poškození nebo zničení skel z jiných příčin ve výši 20 000 Kč;
 - poškození nebo zničení elektromotorů a elektronických zařízení přepětím nebo zkratem ve výši 30 000 Kč;
 - poškození, zničení pojištěné stavby živočišnými škůdci ve výši 20 000 Kč;
 - poškození nebo zničení pojištěné věci zatečením atmosférických srážek ve výši 5 000 Kč;
 - úmyslné poškození nebo zničení (vandalismus) pojištěného majetku nástřikem barev, chemikálií (graffiti) z nechráněných, veřejně přístupných míst v maximální výši 7 000 Kč.
- Doplnkové připojištění podle čl. 4, odst. 4 se sjednává s limitem pojištění plnění pro jednu a všechny pojistné události vzniklé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši stanovené pojistnou smlouvou:
 - náhrada ztráty vody 15 000 Kč, resp. 30 000 Kč;
 - zahradní architektura 30 000 Kč, resp. 50 000 Kč.
- V pojištění zahradní architektury vzniká právo na pojištění plnění v případě,

- kdy byla zahradní architektura zničena, poškozena nebo odcizena v důsledku působení pojistných nebezpečí uvedených v čl. 4, odst. 1 – 3. Pojistitel neposkytne pojistné plnění za poškození nebo zničení zahradní architektury povodní v případě, kdy se místo pojištění nachází v nepojistitelné tarifní zóně pro pojistné nebezpečí povodně.
7. V rozsahu sjednaném pojistnou smlouvou poskytne pojistitel pojistné plnění v případě pojistné události na vedlejších, drobných, dočasných stavbách, zařízeních staveniště nebo na stavebním materiálu, který je určen k opravám, výstavbě či rekonstrukci pojištěné stavby a který se nachází na stejném místě pojištění jako pojištěná stavba, ve výši 200 000 Kč, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
 8. V případě vzniku pojistné události na výrobcích sloužících k opravám, výstavbě či rekonstrukci pojištěné stavby poskytne pojistitel v rozsahu sjednaném pojistnou smlouvou pro pojištění hlavní stavby pojistné plnění, jehož výše je omezena částkou 50 000 Kč. Pokud dojde k pojistné události na výrobcích, které jsou v oprávněném užívání pojištěného na základě smluvního vztahu, je pojistitelem poskytováno pojistné plnění v časové ceně.
 9. Je-li pojištěna stavba ve výstavbě, poskytne pojistitel v případě odcizení stavebních součástí a příslušenství, stavebního materiálu a výrobků určených k výstavbě, které jsou umístěny mimo prostorově uzavřenou stavbu, krádeží vloupáním jen tehdy, je-li stavba v době vzniku škodné události řádně chráněna plotem vyšším než 1,5 m s vraty uzamčenými min. jedním funkčním zámkem. To platí i v případě úmyslného poškození nebo úmyslného zničení věci (vandalismus).
 10. Pojištění povodně a záplavy se sjednává s čekací dobou v délce 10 kalendářních dnů. Běh čekací doby začíná dnem sjednaným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění.

Článek 6

Zachraňovací a jiné náklady

1. Nad rámec pojistného plnění nebo nad rámec pojistné částky uhradí pojistitel účelně vynaložené zachraňovací náklady, které pojistník, pojištěný nebo jiná osoba:
 - a) vynaložila na odvrácení vzniku bezprostředně hrozící pojistné události, maximálně však 10% ze sjednané pojistné částky;
 - b) vynaložila na zmírnění následků již nastalé pojistné události, maximálně však 10% ze sjednané pojistné částky;
 - c) byla povinna vynaložit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů při odklizení pojistnou událostí poškozeného majetku nebo jeho zbytků včetně náhrady škody, kterou při této činnosti utrpěla, maximálně však 5% ze sjednané pojistné částky.

Článek 7

Speciální výluky z pojištění

1. Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé:
 - a) tím, že byl pojištěný majetek vystaven užitkovému ohni nebo teplu při zpracování nebo pro jiné účely; totéž platí pro věci, ve kterých nebo kterými se vyrábí či vede užitkový oheň nebo teplo (např. kouřovod, komín);
 - b) vadami projektu a nedodržením technologických postupů výstavby nebo z důvodu špatných stavebních základů, chybné stavební konstrukce, zchátralé, shnilé nebo jinak poškozené střešní a jiné stavební konstrukce;
 - c) nedostatečnou údržbou, stářím, korozí a přirozeným provozním opotřebením;
 - d) vodou vyteklou ze střešních okapů, žlabů a svodů;
 - e) vniknutím deště, krup, sněhu nebo nečistot do stavby nezavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory nebo v souvislosti s tím, že měla stavba odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinu (fólie, apod.) nebo na ní byly prováděny stavební práce.
2. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno doplňkové připojištění zahradní architektury, neposkytne pojistitel pojistné plnění v případě škody, která vznikla na pozemcích, porostech a rostlinách rostoucích na pozemku.
3. Pojištěny nejsou:
 - a) technologická zařízení sloužící k podnikatelské činnosti;
 - b) pozemní komunikace a dráhy;
 - c) stavby na vodních tocích;
 - d) stavby uvedené v čl. 2, těchto DPP, u kterých je více jak 50% celkové zastavěné plochy všech podlaží určeno k podnikání, výrobní nebo provozní činnosti.
4. Z pojištění nevzniká právo na pojistné plnění za následné újmy všeho druhu (např. ušlý výdělek, ušlý zisk, nemožnost používat pojištěný majetek) a vedlejší výdaje (zejména náklady právního zastoupení, pokuty, penále, expresní příplatky), pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
5. Právo na pojistné plnění nevzniká ani v případě, kdy pojistnou událostí dojde ke ztrátě umělecké nebo historické hodnoty věcí, které tvoří stavební

součástí budovy nebo stavby (sochy, fresky apod.).

6. Pojištění se nevztahuje na škodné události způsobené:
 - a) vzlínáním, pronikáním nebo zvýšením hladiny podzemní vody;
 - b) působením vlhkosti a plísní.

Článek 8

Povinnosti pojištěného

1. Pojištěný je povinen:
 - a) dodržovat platnými právními předpisy stanovená nařízení (kolaudace, stavební nebo obdobná povolení, lhůty pro revize apod.) týkající se provozu a užívání pojištěného majetku;
 - b) neprodleně písemně oznámit pojistiteli změnu ve způsobu užívání pojištěné stavby (rekolaudace);
 - c) učinit opatření, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práva na náhradu škody, které podle zákona přechází na pojistitele;
 - d) oznámit neprodleně příslušnému policejnímu orgánu škodnou událost, jež vznikla za okolností vzbuzujících podezření z trestného činu nebo pokusu o něj, jestliže škoda na pojištěném majetku přesahuje 5000 Kč;
 - e) písemně oznámit pojistiteli všechny skutečnosti, které mají za následek zvýšení pojistné hodnoty o více než 20%.
2. Pokud porušení povinností uvedených v odst. 1 a) – d), tohoto článku má podstatný vliv na příčinu vzniku a rozsah následků pojistné události, je pojistitel oprávněn pojistné plnění přiměřeně snížit.

Článek 9

Bonus

1. V případě, že během pojistného roku nenastane pojistná událost, ze které by bylo vyplaceno pojistné plnění, poskytne pojistitel za každý takový rok nepřerušového trvání pojištění slevu na pojistném ve výši 5% (bonus).
2. Maximální výše bonusu může dosáhnout 30%.
3. Dojde-li v pojistném roce k vyplacení pojistného plnění z pojistné události, sníží pojistitel od následujícího výročního dne po vyplacení pojistného plnění výši bonusu o 5% za každou pojistnou událost.

Článek 10

Výklad pojmů

Nad rámec pojmů uvedených v čl. 17, VPPM se pro účely tohoto pojištění dále rozumí:

1. **Aerodynamickým třeskem** tlaková vlna vznikající při pohybu letadla.
2. **Atmosférickými srážkami** nahodilé vniknutí atmosférických srážek do vnitřních prostor stavby bez příčinné souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí.
3. **Budovou** stavba spojená se zemí pevným základem, převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi, která je vhodná k pobytu osob, zvířat nebo k umístění věcí a poskytuje jim ochranu před působením vnějších vlivů.
4. **Bytem** místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu, tvoří obytný prostor a jsou určeny a užívány k účelu bydlení.
5. **Čekací dobou** doba, po kterou nevzniká pojistiteli povinnost poskytnout pojistné plnění z událostí, které by jinak byly pojistnými událostmi.
6. **Dočasnou stavbou** včetně její součásti a příslušenství stavba, u které stavební úřad předem omezí dobu jejího trvání.
7. **Drobnou a vedlejší stavbou** stavba, která plní doplňkovou funkci ke stavbě či budově hlavní a nachází se na stejném pozemku jako pojištěná stavba/budova. Za drobnou/vedlejší stavbu se považuje např. garáž, stodola, oplocení, opěrná zeď, bazén, studna, septik, kůlna, plynový zásobník, fotovoltaická elektrárna a jiné.
8. **Elektronickým zařízením** zařízení, které pro svou funkci využívá elektronické prvky (např. elektrická zabezpečovací a požární signalizace, zařízení pro měření a regulaci, anténní a satelitní elektronika, komunikační systémy, zvonky a telefony, kamery, řídicí jednotky inteligentních domů, čidla vlhkosti, časové spínače, ovládání a řízení topných a vodních systémů).
9. **Kouřem** dým, který vychází náhle a tímto určen v topných, varných, sušících a obdobných zařízeních.
10. **Krupobitím** jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na pojištěnou věc, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
 - a) přímým působením krupobití;
 - b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo částí stavby.
11. Škodou vzniklou **mrazem na vodovodním a topným systémem** poškození nebo zničení pojištěného majetku způsobené zamrznutím kapaliny ve vo-

- dovodním nebo topněm systémem v důsledku působení náhlých teplotních změn či náhlým selháním topného systému. Za pojistnou událost vzniklou z tohoto pojistného nebezpečí lze považovat poškození nebo zničení pojištěného majetku jen v případě, pokud škoda nevznikla v neobývaných nebo neudržovaných stavbách. Pro účely tohoto pojištění se za neobývanou stavbu považuje stavba neobývaná více jak 14 kalendářních dnů po sobě jdoucích.
12. **Náhradou ztráty vody** finanční škoda vzniklá náhlou a neočekávanou ztrátou vody v důsledku prokazatelné havárie na vodovodním zařízení, pokud je pojištěný povinen ji uhradit třetí osobě.
 13. **Nárazem vozidla** přímé poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno silničním vozidlem, zvláštním vozidlem, historickým a sportovním vozidlem ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Za pojistnou událost se nepovažují škody způsobené pojištěným nebo osobou žijící s pojištěným ve společné domácnosti.
 14. **Odcizením věci krádeží vloupáním** přivlastnění si pojištěné věci, její části nebo jejího příslušenství způsobem, při kterém pachatel prokazatelně překonal překážky a zmocnil se jí tak, že:
 - a) vnikl do místa pojištění nebo v místě pojištění překonal překážky pomocí nástrojů, které nejsou určeny k řádnému otevření;
 - b) do místa pojištění se dostal po překonání překážky jinak než dveřmi;
 - c) místo pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil krádeží vloupáním nebo loupeží.
 Za odcizení věci krádeží vloupáním se nepovažuje přivlastnění si pojištěné věci, její části nebo jejího příslušenství v případech, kdy ke vniknutí do místa pojištění nebo k překonání překážek v místě pojištění došlo nezjištěným způsobem (např. beze stop násilí, použitím shodného klíče).
 15. **Odcizením věci loupeží** přivlastnění si pojištěné věci, její části nebo jejího příslušenství tak, že pachatel použil proti pojištěnému nebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí nebo pohrůzky bezprostředního násilí.
 16. **Pádem letadla** nebo sportovního létajícího zařízení náraz nebo zřícení letadla s posádkou, jeho části nebo jeho nákladu. Nárazem nebo zřícením letadla s posádkou se rozumí i případy, kdy letadlo odstartovalo, ale v důsledku události, která předcházela nárazu nebo zřícení, posádka letadlo opustila.
 17. **Pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí** takový pohyb tělesa, který má znaky volného pádu. Pojistnou událostí je pád stromů, stožárů nebo jiných věcí jen tehdy, nejsou-li tyto součástí poškozené věci nebo téhož souboru jako poškozená věc a bylo-li poškození nebo zničení pojištěné věci způsobeno:
 - a) přímo pádem stromu, stožáru nebo jiné věci nebo jejich části;
 - b) v příčinné souvislosti s tím, že tento strom, stožár, jiný předmět poškodily dosud bezvadné části stavby, pokud nejsou tyto věci součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí.
 18. **Pojištěním prvního rizika** skutečnost uvedená v pojistné smlouvě, kdy je po dohodě smluvních stran pojistná částka vědomě snížena pod pojistnou hodnotu pojišťovaného majetku. Pojištění prvního rizika lze sjednat i v případech, kdy není možné předem určit pojistnou hodnotu pojišťovaného majetku. Bylo-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění prvního rizika, je stanovena pojistná částka horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku. Dojde-li v průběhu pojistného roku ke snížení nebo vyčerpání sjednané pojistné částky z důvodu poskytnutého pojistného plnění, je možné dohodou s pojistitelem pro zbytek pojistného roku obnovit pojistnou částku do původní výše doplacením pojistného.
 19. **Povodní** zaplavení místa pojištění vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze protrhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. Pojistnou událostí z důvodu pojistného nebezpečí povodeň je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
 - a) přímým působením vody z povodně na pojištěnou věc;
 - b) předměty unášenými vodou z povodně.
 20. **Pozemní komunikací** dopravní cesta určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci, včetně pevných zařízení nutných pro zajištění tohoto užití a jeho bezpečnosti. Za pozemní komunikaci se nepovažují chodníky a jiné zpevněné plochy nacházející se v místě pojištění.
 21. **Požárním oheň** v podobě plamene, který vznikl mimo určené nebo obvyklé ohniště a vlastní silou se rozšířil na okolní předměty. Za požár se nepokládají škody způsobené ožehnutím, působením užitkového ohně nebo tepla, doutnáním s omezeným přístupem vzduchu, zkratem v elektrickém vedení (zařízení), pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je i poškození nebo zničení pojištěné věci zplodinami požáru nebo hašením nebo stržením při zdolávání požáru při odstraňování jeho následků.
 22. **Prostředkem protipožární ochrany** hasicí přístroje, veškeré hasicí vybavení a požární hydranty.
 23. **Přepětím** vyšší elektrické napětí, než je nejvyšší provozní napětí elektrické soustavy. Přepětí vzniká atmosférickými vlivy nebo průmyslovou činností (zapínání a vypínání velkých zátěží). Obdobně jako přepětí se posuzují škody způsobené podpětím.
 24. **Příslušenstvím věci vedlejší věc**, která je určena k trvalému společnému užívání s věcí hlavní. Za příslušenství stavby se považují odmontovatelné připojené věci, např. antény, sluneční kolektory, poplachové a tísňové systémy, zabezpečovací zařízení, ohříváče vody, topná tělesa, kotle ústředního topení, stacionární čerpadla, apod. Za příslušenství stavby či bytu se pro účely tohoto pojištění dále považuje vestavěný nábytek a vestavěné kuchyňské linky, s výjimkou vestavěných kuchyňských spotřebičů.
 25. **Sesouváním nebo zřícením sněhových lavin** jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvede do pohybu a řítí se do údolí. Za toto pojistné nebezpečí se však nepovažuje sesuv masy sněhu ze střechy stavby.
 26. **Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin** pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmačením půdy bez porušení rovnováhy svahu).
 27. **Sklem** skla osazená a pevně zabudovaná ve vnějších stavebních otvorech bytu (okna, lodžie apod.) a skla osazená a pevně zabudovaná ve vnitřních stavebních součástech (např. zrcadlové stěny, dvevní výplně). Za poškození a zničení skel z jiných příčin se považuje takové poškození či zničení skel, při kterém byla pojištěná skla rozbita, praskla nebo byla poškozena tak, že je nezbytná jejich výměna. Za pojistnou událost se nepovažují škody vzniklé:
 - a) tím, že byla pojištěná skla vystavena ohni nebo sálavému teplu;
 - b) nedostatečnou údržbou, korozí rámu, přirozeným opotřebením;
 - c) při dopravě skel, při jejich zasklívání, montáži a demontáži;
 - d) rozbitím skel ve stavbách ve výstavbě nebo rekonstrukci.
 28. **Stavbou** veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání (např. budova, drobná a vedlejší stavba, stavba ve výstavbě a jiné).
 29. **Stavbou ve výstavbě** nově zahajované, rozestavěné nebo rekonstruované stavby.
 30. **Stavbami na vodních tocích** mosty, lávky, propusti, hráze, nádrže a další stavby, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.
 31. **Stavebním materiálem** stavební hmoty, stavební výrobky nebo stavební konstrukční díly určené k zabudování do pojištěné stavby.
 32. **Součástí věci** vše, co k ní podle její povahy náleží a nemůže být odděleno, aniž by se tím věc znehodnotila. Za stavební součásti se považují např. malby, tapety, obklady, dlažby, lepené podlahové krytiny, sanitární zařízení koupelen a WC, zazděné trezory, dále přípojky a rozvody vody, tepla, kanalizace, plynu, elektřiny, apod. Za stavební součásti se nepovažuje vestavěný nábytek, vestavěné kuchyňské linky a spotřebiče.
 33. **Škodou způsobenou živočišnými škůdci** jakákoliv škoda vzniklá destruktivní činností živočišných škůdců na pojištěné stavbě.
 34. **Tíhou sněhu** nebo námrazy destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na střešní krytiny, nosné nebo ostatní konstrukce. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
 - a) přímým působením tíhy sněhu a námrazy;
 - b) v příčinné souvislosti s tím, že tíha sněhu a námrazy poškodila část stavby.
 35. **Úderem blesku** přímý zásah blesku (atmosférického výboje) do pojištěné věci. Aby vzniklo právo na pojistné plnění, musí být místo přímého zásahu do pojištěné věci nebo místo působení blesku na pojištěnou věc spolehlivě zjištěno a prokázáno podle stop, které po sobě úder blesku zanechává. Za pojistnou událost z důvodu tohoto pojistného nebezpečí se nepovažuje poškození nebo zničení pojištěných věcí nebo jejich součástí přepětím nebo indukci, která nastala v souvislosti s úderem blesku.
 36. **Únikem kapaliny z technického zařízení:**
 - a) voda unikající z vodovodních zařízení nebo nádrží; vodovodní zařízení je přivádějící a odvádějící potrubí vody s výjimkou dešťových svodů; nádrž je zčásti otevřený nebo uzavřený prostor o obsahu vody nejméně 100 litrů;
 - b) kapalina nebo pára unikající z ústředního, etážového nebo dálkového topení, médium solárních nebo chladivo klimatizačních systémů;
 - c) hasicí médium vytékající ze samočinného hasicího zařízení.
 Pojistitel poskytne pojistné plnění za škody vzniklé působením unikající kapaliny na pojištěnou stavbu a její stavební součásti. Pojistitel dále uhradí náklady na vysekání, zazdění, příp. výměnu částí obkladu nebo dlažby, pouze však v rozsahu nutném k provedení opravy a v max. výši 10 000 Kč. Za pojistnou událost z tohoto pojistného nebezpečí se dále nepovažuje

- voda unikající z otevřených kohoutů.
37. **Vandalismem** úmyslné poškození a úmyslné zničení pojištěné věci.
38. **Vichřicí** dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje v místě pojištění rychlostí nejméně 75 km/hod (tj. 20,8 m/sec). Nemůže-li být rychlost hmoty vzduchu v místě pojištění spolehlivě zjištěna, musí pojištěný prokázat, že v okolí došlo k poškození i jiných staveb v bezvadném stavu, popř. k jiným průvodním znakům vichřice (např. lesní polomy apod.). Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
- a) přímým působením vichřice;
 - b) tím, že vichřice strhla část stavby, stromy nebo jiné předměty na pojištěné věci;
 - c) v příčinné souvislosti s tím, že vichřice poškodila části staveb.
39. **Výbuchem** rozkladný pochod spojený s uvolněním vysokého tlaku a síly. Je doprovázen zvukovým rázem a tlakovou vlnou s ničivým, destruktivním účinkem na okolí. Obdobně jako výbuch se posuzují škody způsobené implozí (opak exploze). Za výbuch se nepovažuje aerodynamický třesk způsobený provozem letadla, výbuch v hlavních střelných zbraních a výbuch v zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.
40. **Výrobkem sloužícím k opravám, výstavbě či rekonstrukci pojištěné stavby** věci vlastní a věci cizí oprávněně užívané, převzaté oprávněnou osobou k užívání na základě smluvního vztahu (např. elektrické a ruční nářadí, stavební nářadí a drobná stavební mechanizace, lešení apod.).
41. **Zahradní architekturou** okrasné dřeviny a víceleté okrasné rostliny, travníkové koberce, skalky a zahradní jezírka, včetně víceletých vodních porostů.
- Za zahradní architekturu se nepovažují ovocné stromy a keře a užitkové rostliny (plodiny).
42. **Záplavou** zaplavení místa pojištění:
- a) vodou ze zaplavených územních celků bez přirozeného odtoku, způsobených atmosférickými srážkami, jejichž následkem je vytvoření souvislé vodní hladiny;
 - b) přívaly vody způsobené deštěm nebo poruchou vodního díla.
43. **Zařízením staveniště** dočasné stavby a zařízení sloužící účastníkům výstavby v době provádění výstavby k provozním a sociálním účelům, umístěné na pozemku, který je zajištěn souvislým nepoškozeným oplocením s min. výškou 150 cm, s vraty uzamčenými min. jedním funkčním zámkem. Funkci zařízení staveniště mohou plnit např. dočasné stavby budované na dobu výstavby nebo dočasně na stavbě umístěný hmotný majetek (přenosné buňky, kontejnery, maringotky apod.).
44. **Zemětřesením** otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).
45. **Zkratem** poruchový stav v elektrickém systému, který je charakterizován zkratovým proudem s destruktivními účinky.
46. **Zpětným vystoupením vody z odpadního potrubí** poškození nebo zničení pojištěné věci vodou z odpadního potrubí, a to z jakékoliv příčiny.

Článek 11

Závěrečné ustanovení

Tyto Doplňkové pojistné podmínky nabývají účinnosti dne 1. dubna 2016.